



OGŁOSZENIE O ROZPOZNANIU OFERTOWYM

ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierze”, ul. Piłsudskiego 25, 78–400 Szczecinek, tel/. (094) 37-40-792, email: sekretariat@smpojezierze.szczecinek.pl, NIP: 673-000-99-10.

Dokumentacja dostępna w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie <https://smpojezierze.szczecinek.pl/>

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy instalacji grzewczej w budynkach wielorodzinnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierze” ul. Wodociągowej 3, Wodociągowej 8AB i 8CD

Szczegółowy zakres prac do uwzględnienia w projekcie zawiera audyt energetyczny budynków w zakresie sanitarnym, będący załącznikiem nr 2 oraz wzór umowy do niniejszego postępowania będący załącznikiem nr 3. Zamawiający przewiduje także udostępnienie dokumentów technicznych aktualnych rozwiązań. W celu uzyskania audytów energetycznych i innych dokumentów niezbędnych do przygotowania ofert, proszę o przesłanie wniosku na adres wskazany poniżej (osoba uprawniona do kontaktu).

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia, wykazy i inne dokumenty, stanowiące integralną część oferty (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego Przedstawiciela lub Przedstawicieli Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany, naniesione przez Wykonawcę w treści oferty, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki mogą być dokonane wyłącznie poprzez przekreślenie błędnego zapisu oraz naniesienie obok zapisu przekreślonego – zapisu poprawnego.
3. Oferty składane drogą elektroniczną muszą być w formacie pdf
4. Wykaz dokumentów wymaganych do złożenia oferty:
 - 4.1. Oferta musi zostać złożona wg wzoru będącego załącznikiem nr 1.
 - 4.2. Oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę wymagań dot. posiadania uprawnień, wiedzy i doświadczenia oraz sytuacji ekonomicznej – załącznik nr 4

KRYTERIUM OCENY OFERT:

Cena – 70 pkt., doświadczenie w realizacji projektów o podobnej skali i charakterze (10 pkt), możliwość wprowadzania poprawek i konsultacji po zakończeniu projektu (10 pkt), gotowość do wsparcia na etapie realizacji inwestycji (10 pkt).

Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji warunków realizacji zamówienia w zakresie terminu i ceny z ofertą najkorzystniejszą.

WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Realizacja zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy. Sugerowane zakończenie realizacji umowy do 30-06-2025.

WARUNKI PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie płatne po oddaniu dokumentacji w terminie 14 dni.

MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 10 kwietnia 2025.r., w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta na dokumentację projektowo – kosztorysową przebudowy instalacji grzewczej** w siedzibie Zamawiającego



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "POJEZIERZE"

w Szczecinku, ul. Piłsudskiego 25, w sekretariacie lub elektronicznie na adres: prezes@smpojezierze.szczecinek.pl
– w temacie proszę wpisać **Oferta na dokumentację projektowo – kosztorysową przebudowy instalacji grzewczej**

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Krzysztof Leśniewicz, Prezes Spółdzielni, prezes@smpojezierze.szczecinek.pl, tel. 94 37 407 92, 668 217 436

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWIERANIA UMÓW:

Termin związania ofertą 30 dni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty oraz podpisania umowy bez podawania przyczyny.