



OGŁOSZENIE O ROZPOZNANIU OFERTOWYM

ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierze”, ul. Piłsudskiego 25, 78–400 Szczecinek, tel/. (094) 37-40-792, email: sekretariat@smpojezierze.szczecinek.pl, NIP: 673-000-99-10.

Dokumentacja dostępna w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie <https://smpojezierze.szczecinek.pl/>

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Utwardzenie dróg dojazdowych do garaży przy ul. Wodociągowej i Narutowicza będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Pojezierze Szczegółowy zakres prac zawiera projekt budowlany oraz wzór umowy do niniejszego postępowania będący załącznikiem nr 3.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia, wykazy i inne dokumenty, stanowiące integralną część oferty (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego Przedstawiciela lub Przedstawicieli Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany, naniesione przez Wykonawcę w treści oferty, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki mogą być dokonane wyłącznie poprzez przekreślenie błędnego zapisu oraz naniesienie obok zapisu przekreślonego – zapisu poprawnego.
3. Oferty składane drogą elektroniczną muszą być w formacie .pdf
4. Wykaz dokumentów wymaganych do złożenia oferty:
 - 4.1. Oferta musi zostać złożona wg wzoru będącego załącznikiem nr 1;
 - 4.2. Oferta musi zawierać Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg. wzoru będącym załącznikiem nr 4 do postępowania;
 - 4.3. Do oferty należy przedłożyć oświadczenie o posiadaniu polisy OC na wartość min. 500.000 złotych;

KRYTERIUM OCENY OFERT:

Cena - 100 %

Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji warunków realizacji prac w zakresie terminu i ceny z ofertą najkorzystniejszą, w tym dokonywanie zmian w zakresie zakresu prac wynikająca ze złożonych kosztorysów.

WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Realizacja zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy. Sugerowane zakończenie prac do 30-09-2027. Przed podpisaniem umowy zostanie ustalony wstępny termin zakończenia prac.

WARUNKI PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie płatne w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.

MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 12 czerwca 2026.r., w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta na utwardzenie dróg dojazdowych do garaży** w siedzibie Zamawiającego w Szczecinku, ul. Piłsudskiego 25, w sekretariacie lub elektronicznie na adres: sekretariat@smpojezierze.szczecinek.pl – w temacie proszę wpisać **Oferta na utwardzenie dróg dojazdowych do garaży**.

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Krzysztof Leśniewicz, Prezes Spółdzielni, sekretariat@smpojezierze.szczecinek.pl, tel. 94 37 407 92,
Tomasz Pałka - inspektor budowlany Spółdzielni tel. 600 854 982



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "POJEZIERZE"

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWIERANIA UMÓW:

Termin związania ofertą 30 dni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty oraz podpisania umowy bez podawania przyczyny.